

TAWARAN UNTUK MENYEWAKAN GERAI

1. Tawaran adalah dipelawa kepada orang ramai yang berminat untuk menyewakan gerai makan medan selera kg. landak, kedai pelbagai Pasar tok guru Cabang 3, pengkalan chepa, gerai Runcit Bazar Tg. Anis, Kedai pelbagai Pasar Tok Guru Cabang 3 Peng. Chepa, kaunter tiket depan telekom, gerai pelbagai pasar baru berek 12, Pasar Siti Khadijah (Tingkat 1) dan Gerai tingkat 1 bazar Tg. Anis yang diisytiharkan kosong di Kota Bharu, Kelantan sebagaimana berikut:-

1) Gerai Buah, Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No.27,51,52,57,58,60,62,117, 123,138	RM100.00

2) Gerai Medan Selera Teluk Puteri, Kg. Landak

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Gerai No. 3,7,8,10	RM300.00

3) Gerai Runcit/Makan Bazar Tg. Anis, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Kedai Makan (B) No. 07	RM500.00
2.	Kedai Runcit No. 18, 21, 22, 24,26,31,32	RM90.00

4) Kedai Pelbagai Pasar Tok Guru, Cabang 3, Peng. Chepa

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Kedai Pelbagai K1, K7, K8, K9, K11, K12, K13, K14, K15, K16, K18, K19, K20	RM240.00
2.	Kedai santan F2	RM180.00

5) Kaunter Pelbagai Depan Pejabat Telekom, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Kaunter pelbagai No. 2,3, 5, 8,10	RM250 .00

6) Bangunan Kedai MPKB Berek 12

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 5 A, Tkt. Atas	RM 550.00

7) Bangunan Kedai/Pejabat Sebelahan Tune Hotel, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 4, Tkt. 1 No. 5, Tkt. 2	RM 2,500.00 RM 1,900.00

8) Kiosk AI – Fursan, Padang Tembak, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 2 dan 3	RM 300.00

9) Pasar Baru Binjai, Pasar Tok Kenali

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Stor barangan Kering/Runcit	RM420.00
2.	Lot.G -28 – Pasar Tok Kenali	RM340.00
3.	Lot.G -12 – Pasar Tok Kenali	RM500.00

10) Kedai kopi,Pasar Tok Guru, Cabang 3 Peng,Chepa

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	H 2	RM300.00

11) Kedai Makan di Medan Selera Kampung Landak

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 7 dan 9	RM300.00

12) Gerai Pelbagai Pasar Baru Berek 12, Kota Bharu
Emas/Perak/Runcit/Pakaian/Aksesori/Wanita tidak termasuk Makanan dan minuman.

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Kedai kopi No. Petak 1-02	RM220.00
2.	Kedai Pelbagai No. Petak 1-01,06 08, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 23, 24,25,29,30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 73, 74, 75,76, 78, 79, 82, 86,87,88,89	RM180.00

13) Petak di Wakaf Che Yeh, Kota Bharu.

BIL.	NO. GERAJ	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	PETAK NO.M 28, 29, 34, 35, 44	KUIH – MUIH	RM 125
2.	PETAK NO. S 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 22, 24, 25, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39	SAYUR	RM 125
3.	PETAK IK- 03	IKAN KERING	RM 125
4.	PETAK D 01 DAN O2	DAGING	RM 150

**14) Kiosk Mek Awey, Jalan Padang Tembak,Pengkalan Chepa
Kota Bharu.**

BIL.	NO. GERAJ	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	No. 4 dan 5	Pelbagai	RM 50

15) Gerai Di Kawasan Flat Hijau, Bandar Baru Kubang Kerian

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 3	RM350.00

16) Bangunan Pejabat Atas Kedai Makan Pasar Kota Jembal

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Bangunan Pejabat	RM 700.00

17) Kedai Makan Di Tapak Pasar Kota Jembal, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 2	RM 150.00

18) Tingkat 1, Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu.

BIL.	NO. GERAJ	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	92,110,210,297,298,327,328,368 370,397, 399,401,405,406,422,425 426,427,428, 432,433,434,469,470, 471,474,481,492,493,494 495,496, 497,499,500,502,505,506 509,510, 511, 512, 523,529,531,532,533,534 538,539,540,543,553,579,586,599 603, 611,626,630,650,727,730,888	MAKANAN KERING	RM 100

19) Kedai MPKB,Berek 12, Jalan Hospital, Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 17,18	RM130

20) Stor Di Bazar Tengku Anis (Bangunan Baru),Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	No. 1 dan 2	RM400

21) Bangunan MPKB Lot. PT. 1058,Tingkat 2, Bangunan Wakaf Che Yeh Kota Bharu

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Tingkat 2	RM1,000

22) Lot Kedai Tingkat 1, Bazar Tg. Anis, Kota Bharu.

BIL.	NO. GERAJ	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	Lot. Kedai No. D 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021 022, 023, 024, 025, 026, 027, 028 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084 085, 086, 087, 089, 090, 091, 091 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154	Kedai Pelbagai	RM 160

2. Borang pendaftaran permohonan penyewaan boleh didapati dengan bayaran RM20.00 di Bahagian Pengurusan Harta MPKB-BRI pada bila-bila masa waktu pejabat mulai **24/11/2025**.
3. Tawaran akan ditutup pada **08/12/2025 jam 4.00 petang**. Tawaran yang diterima selepas daripada tarikh dan masa tersebut tidak akan dilayan.
4. Sebarang pertanyaan lanjut, sila hubungi Bahagian Pengurusan Harta – MPKB-BRI di talian **09-7454099/98**, bila-bila masa waktu pejabat.

(Sr. HELMI BIN ABDULLAH)

Pengarah Penilaian Dan Pengurusan Harta
b.p. Dato' Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kota Bharu
Bandar Raya Islam.

Bertarikh : **20hb. November 2025.**

f:IklanKedaiPsk/PP(PH)/~Niey

