

**TAWARAN UNTUK MENYEWAWA GERAI**

1. Tawaran adalah dipelawa kepada orang ramai yang berminat untuk menyewa gerai makan medan selera kg. landak, kedai pelbagai Pasar tok guru Cabang 3, pengkalan chepa, gerai Runcit Bazar Tg. Anis, Kedai pelbagai Pasar Tok Guru Cabang 3 Peng. Chepa, kaunter tiket depan telekom , gerai pelbagai pasar baru berek 12, Pasar Siti Khadijah ( Tingkat 1 & 2 ) dan Gerai tingkat 1 bazar Tg. Anis yang diisytiharkan kosong di Kota Bharu, Kelantan sebagaimana berikut: -

**1) Gerai Buah, Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu**

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Gerai No. 62, 138, 145, 150	RM100.00

**2) Gerai Medan Selera Teluk Puteri, Kg. Landak**

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Gerai No. 3, 7, 10, 11	RM300.00

**3) Gerai Runcit/Makan Bazar Tg. Anis, Kota Bharu**

BIL	NO.LOT KEDAI/PEJABAT	KADAR SEWA SEBULAN (RM)
1.	Kedai Makan No. 06	RM250.00
2.	Kedai Runcit No. 18, 21, 22, 23, 24, 26	RM90.00

**4) Kedai Pelbagai Pasar Tok Guru, Cabang 3, Peng. Chepa**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Kedai Pelbagai K1, K7, K8, K9, K11, K12, K13, K14, K15, K16, K18, K19, K20	RM240.00

**5) Kaunter Pelbagai Depan Pejabat Telekom, Kota Bharu**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Kaunter pelbagai No. 2, 3, 5, 8,10	RM250 .00

**6) Gerai Flat Hijau,Bandar Baru Kubang Kerian**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Gerai No. 6	RM350.00

**7) Bangunan Kedai MPKB Berek 12**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	No. 5 A, Tkt. Atas	RM 550.00

**8) Bangunan Kedai/Pejabat Sebelahan Tune Hotel, Kota Bharu**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	No. 4,Tkt. 1 No. 5,Tkt. 2	RM 2,500.00 RM 1,900.00

**9) Pasar Baru Binjai, Pasar Tok Kenali**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Stor barangan Kering/Runcit	RM420.00
2.	Lot.G -28 – Pasar Tok Kenali	RM340.00

**10) Kedai kopi,Pasar Tok Guru, Cabang 3 Peng,Chepa**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	H 2	RM300.00

**11) Kedai Makan Di Tapak Pasar Kota Jembal**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	No. 2	RM150.00

**12) Gerai Pelbagai Pasar Baru Berek 12, Kota Bharu  
Emas/Perak/Runcit/Pakaian/Aksesori/Wanita tidak termasuk  
Makanan dan minuman.**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Kedai kopi No. Petak 1-02	RM220.00
2.	Kedai Pelbagai No. Petak 1-06, 08, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 23, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 62, 64, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75,76, 78, 79, 82, 85, 89	RM180.00

**13) Kedai MPKB, Berek 12, Jalan Hospital, Kota Bharu**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Gerai No. 6 Dan 16	RM200.00

**14) Petak di Wakaf Che Yeh, Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	PETAK NO.M 28, 29, 34, 35, 42, 43,44	KUIH - MUIH	RM 125
2.	PETAK NO. S 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 22, 24, 25, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39	SAYUR	RM 125
3.	PETAK IK- 03	IKAN KERING	RM 125
4.	PETAK D 01 DAN O2	DAGING	RM 150

**15) Bangunan Bazar Tengku Anis Tingkat 1, Kota Bharu**

<b>BIL</b>	<b>NO.LOT KEDAI/PEJABAT</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN (RM)</b>
1.	Lot. A Dan Lot. B Tkt. 1 Ruang Legar Lobi Tkt. 1	RM 6,000.00 RM 750.00

**16) Kiosk AL – Fursan, Padang Tembak, Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	No. 1	Pelbagai	RM 300

**17) Tingkat 1, Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	92, 110, 210, 297, 298, 327, 328, 334, 368, 370, 397, 399, 327, 401 402, 403, 405, 406, 422, 425, 426 427, 428, 431, 432, 433, 434, 435  469, 470, 471, 481, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 499, 500, 502, 505, 506, 509, 511, 512, 523, 529, 531, 532, 533, 539, 540, 543, 551, 552, 553, 577, 578, 579, 586, 599  586,599,603,611,626,630,650,727 730  890(B)	MAKANAN KERING	RM 100

**18) Tingkat 2, Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	645,792,774 dan 800	Pakaian	RM 80

**19) Kiosk Mek Awey, Jalan Padang Tembak, Pengkalan Chepa  
Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	No. 4 dan 5	Pelbagai	RM 50

**20) Lot Kedai Tingkat 1, Bazar Tg. Anis, Kota Bharu.**

<b>BIL.</b>	<b>NO. GERAJ</b>	<b>JENIS PERNIAGAAN</b>	<b>KADAR SEWA SEBULAN</b>
1.	Lot. Kedai No. D 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021 022, 023, 024, 025, 026, 027, 028 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084 085, 086, 087, 089, 090, 091, 091 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154	Kedai Pelbagai	RM 160

2. Borang pendaftaran permohonan penyewaan boleh didapati dengan bayaran RM10.00 di Bahagian Pengurusan Harta MPKB-BRI pada bila-bila masa waktu pejabat mulai **06/3/2025**.
3. Tawaran akan ditutup pada **20/3/2024 jam 4.00 petang**. Tawaran yang diterima selepas daripada tarikh dan masa tersebut tidak akan dilayan.
4. Sebarang pertanyaan lanjut, sila hubungi Bahagian Pengurusan Harta – MPKB-BRI di talian **09-7454099/98**, bila-bila masa waktu pejabat.

**(Sr. HELMI BIN ABDULLAH)**

Pengarah Penilaian Dan Pengurusan Harta  
b.p. Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Kota Bharu  
Bandar Raya Islam.

Bertarikh : **03hb. Mac 2025**.

f:IklanKedaiPsk/PP (PH) /~Niey

